



GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

Monterrey, N.L. a 20 de agosto del 2019  
No. de Oficio: 2748/2019  
Asunto: Lineamientos Técnicos Ambientales

**ING. RAFAEL TONCHEZ ESCAMILLA**  
**DIRECTOR DE PLANEACIÓN DE OBRAS Y CONTRATACIÓN**  
**DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**  
**PRESENTE. -**

En respuesta a oficio DPOYC/500-2019, en el que solicita Lineamientos de Impacto Ambiental, referente a las obras con recursos propios, que a continuación se detallan:

| Colonia                | Ubicación               | Obra                                  |
|------------------------|-------------------------|---------------------------------------|
| SAN DAVID<br>(ALIANZA) | CALLE PLOMO, ZINC Y ORO | "REHABILITACIÓN DE<br>PARQUE PÚBLICO" |

En base a lo anterior, le informo que, durante las maniobras de rehabilitación del parque público, deberá dar cumplimiento a los lineamientos ambientales emitidos por esta Dirección, los cuales se anexan al presente documento (ANEXO).

Además, le informo que las obras se llevarán a cabo en sitios urbanizados previamente, por lo que no presentan características de fragilidad de elementos naturales, por lo que me permito emitir los lineamientos en materia ambiental durante el proceso de construcción de la obra en cuestión.

Finalmente, se considera que el impacto social será positivo y cumpliendo los lineamientos ambientales se reducirá al mínimo el impacto ambiental.

Lo anterior con fundamento en lo establecido en el Artículo 9 fracción X, y XI y el Artículo 12 fracción IV y V del Reglamento de Protección al Ambiente e Imagen Urbana del Municipio de Monterrey y la Norma Ambiental de Emergencia del Estado NAE-EM-SDS-002-2019 (NAE).

Sin más por el momento quedo a sus órdenes para cualquier duda al respecto.

**ATENTAMENTE,**

**LIC. RAÚL LOZANO CABALLERO**  
**DIRECTOR DE ECOLOGÍA**



21 AGO 2019  
*Rafael Tonchez Escamilla*  
DIRECCIÓN DE PLANEACIÓN  
DE OBRAS Y CONTRATACIÓN  
Secretaría de Obras Públicas

C.C.P. Archivo  
ODM

OP-FDM-05/19-CP



**ANEXO**

**REHABILITACIÓN DE PARQUE PÚBLICO. -**

**OFICIO NO. DPOYC/500-2019**

**Norma Ambiental de Emergencia NAE-EM-SDS-002-2019 (NAE).**

1. Deberá cumplir con los lineamientos establecidos en la Norma Ambiental de Emergencia NAE-EM-SDS-002-2019.
2. Deberá cumplir con el registro de una bitácora en el período que dure la obra de rehabilitación.
3. El horario de las actividades de la rehabilitación del área será de lunes a viernes de 8:00 a 17:00 horas y sábados de 8:00 a 14:00 horas en días hábiles.
4. Los residuos provenientes de la rehabilitación del área deberán manejarse (almacenamiento, transporte y disposición final) adecuadamente de conformidad con el Reglamento de la Ley General para la Prevención y Gestión Integral de los Residuos.
5. Las actividades, los equipos o maquinaria que provoquen ruido y/o vibraciones durante la rehabilitación del área no podrán colocarse en colindancia a casa habitación, en cualquier ubicación deberán estar aislados acústicamente y no deberán sobrepasar los límites máximos permisibles de ruido en fuentes fijas (NOM-081 SEMARNAT -1994), siendo los límites de 68 dB (A) de 08:00 a 18:00 horas.
6. Deberá minimizar las emisiones a la atmósfera generadas por la maquinaria utilizada, respetando los límites máximos permisibles de emisiones de gases contaminantes proveniente del escape de los vehículos automotores en circulación que usan gasolina como combustible NOM-041-SEMARNAT-2006.
7. En caso de que los residuos de la rehabilitación del área sean igual o arriba de 80 m<sup>3</sup> deberá presentar la formulación de los Planes de Manejo ante la Secretaría de Desarrollo Sustentable del Estado para cumplir con lo establecido en la NOM-161-SEMARNAT-2011, y presentar copia de su aprobación ante esta dependencia.
8. Deberá minimizar la cantidad y duración de la exposición de la tierra a fin de evitar la dispersión de polvos, deberá implementar las acciones y utilizar los equipos o sistemas que permitan evitar que los vehículos que transportan los materiales de construcción derramen material particulado a la vía pública, éstos deberán transportarlo húmedo y cubierto con una lona o similar, debidamente sujeta para evitar espacios por donde pueda escapar el material.
9. El almacenamiento de material a granel en la obra de rehabilitación del área y durante las maniobras de carga y descarga, con el fin de evitar la dispersión de dichos materiales por acción del viento o arrastre por efectos del agua de lluvia o de escorrentía, deberá implementar medidas de control mediante la colocación de cubierta sintética o la humectación con agua tratada, agua gris, agua no potable, o bien tratar con un supresor de polvos.
10. La explotación de depósitos de bancos de material requiere de previa autorización de la Secretaría de Desarrollo Sustentable, salvo en el caso de que la tierra proveniente de los movimientos de nivelación, se utilice en el mismo.
11. Deberá establecer y ejecutar un programa general de riego y humectación del suelo, que incluya vialidades (área para el tránsito vehicular), la aplicación previa en áreas o zona preparadas para excavaciones, demoliciones, o almacenamiento de materiales y/o residuos y en las porciones de terreno



GOBIERNO DE  
**MONTERREY**

Oficio No. DPOYC/500-2019  
Monterrey, N.L. a 13 de agosto del 2019  
Asunto: El que se indica

**LIC. RAUL LOZANO CABALLERO**  
**DIRECTOR DE ECOLOGÍA DEL MUNICIPIO DE LA CIUDAD DE**  
**MONTERREY**  
**PRESENTE.-**

Por medio de la presente reciba un cordial saludo, y a su vez en apego al Artículo 20 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, así como de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, le solicito de la manera más atenta Los Lineamientos en Materia Ambiental emitido por la Dirección que dignamente representa, referente a la siguiente obra: **REHABILITACION DE PARQUE PUBLICO ENTRE CALLE PLOMO, ZINC Y ORO EN LA COLONIA SAN DAVID (ALIANZA) EN EL MUNICIPIO DE MONTERREY, N.L.**, lo anterior con la finalidad de complementar el expediente técnico de dicha obra y así cumplir con la Normatividad vigente y aplicable.

Sin más por el momento y en espera de la información solicitada me despido de usted.

**A T E N T A M E N T E**

  
**ING. RAFAEL TONCHEZ ESCAMILLA**  
**DIRECTOR DE PLANEACION DE OBRAS Y CONTRATACION**  
**DE LA SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS**

c.c.p. Lic. José Nazario Pineda Osorio/ Secretario de Obras Públicas  
c.c.p. archivo



15 AGO. 2019  
*Rafael Tonchez Escamilla*  
**RECIBIDO**  
SECRETARÍA DE OBRAS  
PÚBLICAS  
Oficina del Secretario



5 AGO. 2019  
**RECIBIDO**  
DIRECCIÓN DE ECOLOGÍA  
Secretaría de Desarrollo  
Urbano y Ecología

OP-FDM-05/19-CP